

Lijst van zaken behorende bij het perceel: Sir Winston Churchilllaan 891, 2286 AA Rijswijk

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. Wilt u aangeven wat in uw situatie het geval is ?

| ZAKEN | blijft achter | gaat mee | kan worden overgenomen | niet van toe-passing |
|-------|---------------|----------|------------------------|----------------------|
|-------|---------------|----------|------------------------|----------------------|

Tuin en buiten

| | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| - tuinaanleg / (sier-)bestrating / beplanting | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - erfafscheiding, pegola's, tuinschermen | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - tuinhutje, buitenberging <i>gereedschap</i> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - plantenkas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - bewateringssysteem | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - vlaggenmast | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - buitenlamp, buitenverlichting | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - bewegingssensor/schemerschakelaar | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - door derden beschikbaar gestelde zaken, behorend bij object: | | | | |
| - milieubox | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - vuilcontainer(s) | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - buitenbrievendus | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - zonwering buiten | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - rolluiken | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - overig: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Woning

| | | | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| - schotel/antenne | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - brievenbus | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - (voordeur)bel, trafo | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - hang- en sluitwerk | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - (veiligheids-)sloten, bijzetsloten, sleutels | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - zonwering binnen | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - gordijnrails | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - gordijnen | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - vitrages | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - raam- en deurhorren | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - rolgordijnen | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - vloerbedekking: linoleum, tapijt, zeil, etc. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Object: Sir Winston Churchilllaan 891, 2286 AA Rijswijk

paraaf koper:

1

paraaf verkoper: *BI*

ZAKEN

blijft kan niet van
achter mee worden over- toe-
genomen passing

- parketvloer / kurkvloer
- plavuizen
- laminaatvloer
- losse kasten, boeken-, legplanken
- schuifwandkasten
- vensterbanken
- overig: *inbouwkasten*
- *wandkast + kastje*

Warmte- en warmwatervoorziening / installaties

- cv-installatie met toebehoren
- (klok-)thermostaat
- mechanische ventilatie/luchtbehandeling
- airco-installatie
- (voorzet)open haard met toebehoren, ~~juut~~korf, aslade
- allesbrander, pelletkachel
- (gas-)kachels met toebehoren
- alle isolatievoorzieningen, ~~voorz~~etramen
- zonnecellen incl. omvormer en monitor
- zonnecollectoren, boiler
- radiatorafwerking, kranen en afsluiters
- (elektrische) boiler
- overig:

Keuken

- keukenblok met bovenkasten inclusief verlichting
- keukens (inbouw)apparatuur, te weten:
- elektrisch gasfornuis
- oven
- kookplaat
- combi-oven / magnetron
- koelkast
- vrieskast
- vaatwasser
- inbouw koffieapparaat
- cooker
- overig:

Object: Sir Winston Churchilllaan 891, 2286 AA

paraaf koper:

Rijswijk

2

paraaf verkoper: *BP*

ZAKEN

blijft achter kan worden overgenomen niet van toe-passing

Verlichting/elektronica

- verlichting woonkamer, slaapkamers, **keuken, badkamer, toilet**
- alarminstallatie
- telefooncentrale, (huis-)telefoon toestellen
- schakelmateriaal/(licht)dimmers
- inbouwverlichting
- veiligheidsschakelaar wasautomaat
- WIFI router
- alarminstallatie
- rookmelders
- overig: *Koolmonoxide*

Badkamer en toilet

- Badkamerkast(en)
- spiegels en spiegelwanden
- wastafels met accessoires
- toiletaccessoires (toiletrolhouder, toiletbril, spiegel etc.)
- badkameraccessoires (spiegel, kranen, douchescherm etc.)
- sauna met toebehoren
- veiligheidsschakelaar wasautomaat

Specificatie van de roerende zaken (stoffering, inventaris, toebehoren) die verder in de koop zijn inbegrepen:

- Begane grond:
- Eerste verdieping:
- Tweede verdieping:
- Bijgebouwen:

BD

ZAKEN

| | | | |
|---------------|-------------|------------------|-----------------|
| blijft | gaat | kan | niet van |
| achter | mee | worden/is | toe- |
| | | over- | passing |
| | | genomen | |

- zaken die geen eigendom van de verkoper zijn maar waarvan eventuele leasecontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen (keukens, open haarden, c.v.-ketels, boilers, geisers):

-
-
-
-
-

- bijzondere opmerkingen:

Partijen kunnen in overleg treden over de zaken die eventueel ter overname zijn.

Voor akkoord,
[Handwritten Signature]
opdrachtgever/verkoper,
(en echtgen(o)t(e)/partner),

Rijswijk... 01-07-2022
plaats en datum:

Opdrachtgever/verkoper 2,
(en echtgen(o)t(e)/partner),

[Handwritten Signature]
plaats en datum:

Voor akkoord,

Koper,
(en echtgen(o)t(e)/partner),

Koper 2,
(en echtgen(o)t(e)/partner),

plaats en datum:

plaats en datum: